



# PRÉFÈTE DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



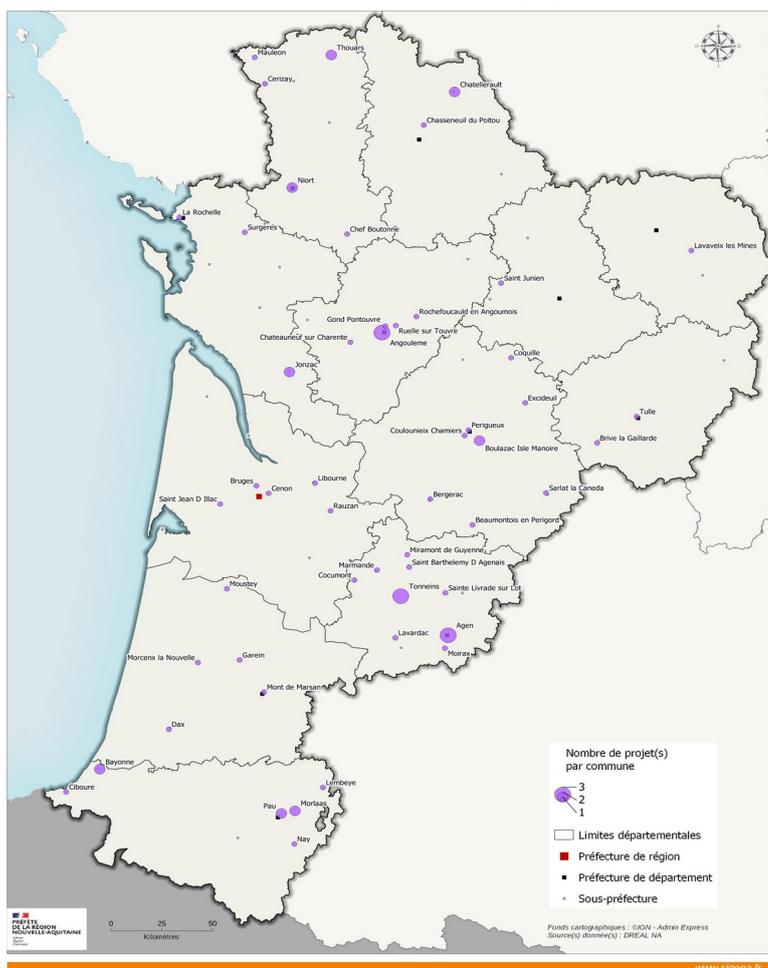
## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bordeaux, le 31 mai 2021

### Plan de relance en Nouvelle-Aquitaine : 23M€ pour recycler les friches et limiter l'artificialisation des sols

Dans le cadre du plan de relance, l'État consacre une enveloppe de 23 millions d'euros pour requalifier en projets d'aménagement des friches d'origine urbaine, industrielle ou commerciale.

L'appel à projet régional 2021, lancé le 5 janvier 2021, s'est clôturé le 19 mars et **66 projets seront soutenus dès 2021 en Nouvelle-Aquitaine.**



Le plan de relance permettra d'accompagner la création de près de 1 400 logements (dont 1 146 logements sociaux) et de 168 000 m<sup>2</sup> de surfaces économiques pour dynamiser les territoires avec un véritable effet levier pour renforcer leur attractivité.

Les lauréats bénéficieront de subventions dans le cadre d'une convention à conclure avec l'État.

Les 66 opérations ont été sélectionnées au vu de la maturité des dossiers, du nombre de logements construits, de la surface économique créée. Le caractère prioritaire du territoire concerné au regard des programmes "territoires d'industrie", "action cœur de ville", "petites villes de demain" a également été pris en considération.

Ce dispositif vient en complément des démarches déjà existantes portées par des partenaires en région et de l'appel à projet de l'ADEME sur les friches industrielles.

Les espaces artificialisés, laissés en friches et sur lesquels de nouveaux projets prennent vie, sont autant de terres agricoles ou forestières qui ne seront pas consommées.

Pour répondre à une forte attente suscitée par cette mesure, le Gouvernement a annoncé le 17 mai 2021 une nouvelle enveloppe de 350M€ dédiée à la réhabilitation des friches à l'échelle nationale, soit un doublement du fonds.

## Annexe

### Projets lauréats de l'appel à projet régional Nouvelle-Aquitaine « recyclage de friches »

- Requalification de l'Îlot du Port, Angoulême (16)
- ZAC Terrasses de Tardoire \_ Projet de gendarmerie\_Phase 1 : Acquisitions foncières et études préalables, La Rochefoucauld-en-Angoumois (16110)
- Réhabilitation d'une friche industrielle en pôle multiservices - Bâti du Plaineau, Châteauneuf-sur-Charente (16120)
- Zac des Seguins et des Ribereaux, Ruelle-sur-Touvre (16600)
- Opération de Régénération urbaine "Quartier de la Gare" - Îlot Renaudin, Angoulême (16000)
- Aménagement de la zone de Rochine, Gond-Poutouvre (16154)
- Réaffectation des friches Rue Denis Papin, Angoulême (16000)
- Réhabilitation de la friche industrielle dénommée friche Poyaud, Surgères (17700)
- Réhabilitation de l'immeuble A2 à la résidence Philippe et de ses abords, Jonzac (17500)
- Reconversion de la friche industrielle OCEA, La Rochelle (17000)
- Réhabilitation du bâtiment A1 de la Résidence Philippe en Bureaux , Jonzac (17500)
- Îlot Maison - résidence YELLOME pour Jeunes Actifs, Tulle (19000)
- Recyclage friche - Site Vet'aime, Brive-la-Gaillarde (19100)
- Transformation de la friche du parc de la mine en un écoquartier de centre bourg, Lavaveix-les-Mines (23150)
- Reconquête urbaine de l'îlot du Bassin- Grand Quartier de la Gare, Périgueux (24000)
- Résidence Lakanal, Bergerac (24100)
- Hameau de L'Isle, Coulounieix-Chamiers (24660)
- Pépinière d'entreprise, Excideuil (24160)
- Réhabilitation du Site France Tabac, Sarlat-la-Canéda (24200)
- Opération Beaumontois en Périgord, Beaumontois en Périgord (24440)
- La Coquille résidence séniors, La Coquille (24450)
- BOULAZAC Rue Yves Farges Tranche 1, Boulazac Isle Manoire (24750)
- BOULAZAC Rue Yves Farges Tranche 2, Boulazac Isle Manoire (24750)
- Place de la Halle - réhabilitation d'un ensemble immobilier ancien en 6 logements locatifs sociaux, Rauzan (33420)
- Requalification de l'Imot Gambetta Lyrot, Libourne (33500)
- Food Factory Vielle Cure, Cenon (33150)
- Bruges Terrefort, Bruges (33520)
- ZAC Centre-bourg, Saint-Jean d'Illac (33127)
- Friche de la Scierie, Garein, (40420)
- Pôle d'économie circulaire sur la friche industrielle, Moustey (40410)

- Destruction et dépollution de l'ancienne piscine municipale en vue de créer une maison de l'enfance, Morcenx-la-Nouvelle (40110)
- Dax AV Saint Vincent de Paul, Dax (40100)
- Les Abattoirs, Mont de Marsan (40000)
- Réalisation de 16 Logements collectifs, Marmande (47200)
- Acquisition-amélioration de 7 logements au-dessus d'une superette dans le centre-ville, Tonneins (47400)
- Réhabilitation Cœur de bourg, Cocumont (47250)
- Acquisition-amélioration de 6 logements au cœur du bourg, Saint-Barthélemy-d'Agenais (47350)
- Requalification de la friche foncière "Soussial", Miramont-de-Guyenne (47800)
- Le café des allées, Lavardac (47310)
- Rue Curet, Moirax (47310)
- Restructuration de la friche commerciale de l'"Ecoquartier de la Villette", Agen (47000)
- Les terrasses du boulevard, Agen (47000)
- Réhabilitation de l'ancienne friche industrielle de la SEITA\_Parc d'activités André Thevet, Tonneins (47400)
- Réinventons nos cœurs de ville ACV – Le Gitem, Tonneins (47400)
- Réhabilitation d'une friche industrielle « l'îlot AUDEVARD » pour la création d'activités économiques, associatives, culturelles, numériques et de services, Sainte-Livrade-sur-Lot (47110)
- Requalification d'une friche industrielle en bâtiment à vocation productive alimentaire au sein du marché d'intérêt national d'Agen, Boé (47550) - Agen (47000)
- Îlot Navarrot , Pau (64000)
- PNRQAD Bayonne ilot 45 quai CHAHO, Bayonne (64100)
- Friche LACOUSTILLE - Opération de construction de 9 logements locatifs sociaux après démolition de deux bâtis existants, Lembeye (64350)
- Requalification de l'ancienne gendarmerie , Morlaàs (64160)
- PNRQAD Ilôt 12 - 20-30 rue Victor Hugo, Bayonne (64100)
- Corisande Sud – Pau (64000)
- Réhabilitation de la halle Berchon – Nay (64800)
- ILOT DE LA TOUR, Morlaas (64160)
- AMARRA – SOCOA, Ciboure (64500)
- Études pré-opérationnelles de renouvellement urbain de l'îlot Berton, Thouars (79100)
- Îlot Place Cail, Chef-Boutonne (79110)
- Réhabilitation du 15 rue Pluvialt à Niort- création d'un point de vente boulangerie au rez-de-chaussée et d'un logement social à l'étage, Niort (79000)
- Réalisation de 7 logements et de commerces, rue du 11 novembre, Cerizay (79140)
- Réaffectation de l'ancienne école Jean Macé , Thouars (79100)
- Îlot Kinkel rue de la Farauderie, création de logements sociaux, Mauléon (79700)
- Passage Victor Hugo, Niort (79000)
- 2-6 rue Colbert, Châtelleraut (86100)
- Réhabilitation Paul Bert, création de logements sociaux, Châtelleraut (86100)
- FEDERAL MOGUL – Requalification d'un site industriel, Chasseneuil-du-Poitou (86360)
- Création de la cité du cuir par la requalification d'une friche industrielle, Saint-Junien (87200)